

Отчет ООО «УК «Парк Горького» о выполнении договора управления многоквартирным домом ул.Пластунская, 123А корпус 2 г.Сочи за 2022 год

Показатели	Сумма, руб.
Задолженность/переплата собственников помещений на начало периода, всего	8 691 939,09
Начислено собственникам помещений за период, всего	15 634 777,16
<u>Оплачено (Доход МКД)</u>	
за коммунальные услуги	
- водоотведение (канализация)	161 434,12
- отопление	1 527,23
- холодное водоснабжение	156 575,52
- ХВС на подогрев	60 781,32
- подогрев	2 437,31
- электроэнергия	282,81
за управление, содержание и текущий ремонт мест общего пользования	
- управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества по тарифу	14 509 650,53
из них:	
- содержание конструктивных элементов	1 567 885,62
- работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	6 079 869,42
- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	1 786 392,91
- санитарная очистка придомовой территории	532 851,10
- прочие услуги	4 542 651,48
- коммунальный ресурс на СОИ (водоотведение)	61 229,22
- коммунальный ресурс на СОИ (холодное водоснабжение)	72 384,91
- коммунальный ресурс (электроэнергия)	918 411,15
- коммунальный ресурс на СОИ (отопление)	6 693,60
- вывоз строительного мусора	273 111,60
<u>Всего доход МКД</u>	16 224 519,32
<u>Расход МКД</u>	
за управление, содержание и текущий ремонт мест общего имущества	
- управление, содержание и текущий ремонт общего имущества	14 591 509,95
из них:	
- содержание конструктивных элементов	1 576 731,19
- работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	6 114 170,35
- работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	1 796 471,24

- санитарная очистка придомовой территории	535 857,30
- прочие услуги	4 568 279,87
- коммунальный ресурс на СОИ (холодное водоснабжение)	67 435,06
- коммунальный ресурс на СОИ (Электроэнергия)	740 840,30
- коммунальный ресурс на СОИ (водоотведение)	58 512,85
- вывоз строительного мусора	176 479,00
Всего затраты МКД (Расход МКД)	15 634 777,16
Задолженность собственников помещений на конец периода, всего	8 102 196,93
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	
Доходы, полученные от использования общего имущества на начало периода	77 000,00
Доходы, полученные от использования общего имущества в отчетном периоде	129 000,00
Доходы, полученные от использования общего имущества на конец периода	206 000,00

Генеральный директор



И.И.Шарафиева